



RECUPERAÇÃO DE EQUIPAMENTOS FERROVIÁRIOS													BDI 1º empresarial		28,00%		1,28	
Contrato de repasse nº 0213908-60													BDI 2º empresarial		25,00%		1,25	
Item: ESTAÇÃO FERROVIÁRIA CENTRAL													BDI a licitar		21,27%		1,2127	
Data: 28/04/2021																		
Fontes Serviços Propostos: SINAPI/SP-ND 15/04/21; CPOSSD 181; ORSE 01/2021-																		
BDI = 21,27%																		
Situação (Executado ou Proposto)	Item	Fonte dos Serviços	Código dos Serviços	Descrição dos Serviços	Unidade	Memória de cálculo	Quantidade	Quantidade já medida	Quantidade a medir	Custo Unitário 2019	Preço Unitário(custo unit - BDI 2019)	Custo Unitário 2021	Preço Unitário(custo unit - BDI 2021)	Preço Total 2019 executado	Preço Total a licitar			
SERVIÇOS PRELIMINARES																		
EXECUTADOS																		
E	1.01	planilha inicial		LIMPEZA MANUAL DO TERRENO COM RASPAGEM SUPERFICIAL	M2							R\$ 1,70		RS	-			
E	1.02	planilha inicial		DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TÍJULO MACIÇO 1/2 VEZ, COM REMOÇÃO	M2							R\$ 7,44		RS	-			
E	1.03	planilha inicial		DEMOLIÇÃO DE LAJES MISTAS OU PRENCHIDAS INCLUINDO REVESTIMENTOS (MANUAL)	M2							R\$ 10,05		RS	-			
E	1.04	planilha inicial		RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN							R\$ 3,95		RS	-			
E	1.05	planilha inicial		RETIRADA DE BATENTES DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN							R\$ 17,58		RS	-			
E	1.06	planilha inicial		RETIRADA DE PROTEÇÃO DE TELA PARA REAPROVEITAMENTO	M2							R\$ 5,00		RS	-			
E	1.07	planilha inicial		TELHAS OND DE FIBRO-CIMPLAST OU ALUM/PLANA PRE FAB	M2							R\$ 2,76		RS	-			
PROPOSTOS																		
P	1.08	ORSE	4740	Andaime metálico facheiro - locação mensal , montagem e desmontagem	m³ x mês	[pilares 151,08m² + fachadas longitudinais (2x255,98) + Fachadas Transversais (2x98,32) + Fachadas voltadas para o meio da estação (2x52,19)] x 3 meses cada trecho	2.892,18	0,00	2892,18			R\$ 7,16		RS	-			
2																		
DEMOLIÇÕES																		
P	2.01	SINAPI	97622	Demolição de alvenaria tijolos furados s/ reaproveitamento	m³	2,62m²x2	5,24	5,24	0	R\$ 40,81	R\$ 51,01	RS -		RS	-			
P	2.02	SINAPI	97624	Demolição de alvenaria tijolos maciços s/ reaproveitamento	m³	3,5m³x4,5m	15,75	0,95	14,81	R\$ 80,14	R\$ 100,18	RS 77,93		RS	-			
P	2.03	SINAPI	97631	Demolição de revestimento de argamassa de cal e areia	m²	(100m x 5,25m) + (75m x 5,25m) x 30%	275,63	0,00	275,625			R\$ 2,47		RS	-			
P	2.04	CDHU	03.08.040	Demolição manual de ferro qualquer, inclusive sistema de fixação/arrumamento	m²	18,05+6,01+17,37+6,75+13,72+21,00+17,16+9,17+15,66+31,40+24,85+4,83+5,43+4,62+18,21+7,08+6,93+12,80+13,67+4,25+6,29+3,44+13,67+4,25+18,36+8,97+5,72+10,94+6,98	337,58	330,83	6,75	R\$ 3,90	R\$ 3,86	R\$ 4,83		RS	-			
P	2.05	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	un		5	5,00	0	R\$ 27,53	R\$ 33,87	RS 35,19		RS	-			
P	2.06	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	19,65 - (3,00+0,70) + 14,78 - (1,00 + 0,70) + 10,82 - (1,00+1,00+0,98)+9,37-1+8,60-(0,80+1,00)+68,86 x 2	137,72	46,82	90,90	R\$ 6,58	R\$ 8,23	RS 9,65		RS	-			
P	2.07	SINAPI	97633	Demolição de revestimento cerâmico de forma manual sem reaproveitamento	m²	18,05+17,37+9,17+1,82+1,82+4,83+5,43+4,62+4,25+4,25	71,61	71,61	0	R\$ 15,14	R\$ 18,93	RS 16,78		RS	-			
P	2.08	CDHU	04.05.020	Retirada de piso em tacos de madeira	m²		144,88	144,88	0	R\$ 7,08	R\$ 8,85	RS 9,65		RS	-			
P	2.09	CDHU	04.08.060	Retirada de balente com guarda e peças lineares em madeira, chumbados	m		51,00	51,00	0	R\$ 8,03	R\$ 10,04	RS 10,70		RS	-			
P	2.10	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	un		35,00	18,90	16,1	R\$ 13,00	R\$ 16,25	RS 17,84		RS	-			
P	2.11	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	un		35,00	10,85	24,15	R\$ 10,00	R\$ 12,50	RS 15,43		RS	-			
P	2.12	CDHU	04.05.040	Retirada de soalho somente o tablado	m²		86,95	0,00	86,95			RS -	RS 12,48	RS -	RS -			
P	2.13	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	m²		272,31	0,00	272,31			RS -	RS 12,87	RS -	RS -			
P	2.14	CDHU	04.03.060	Retirada de cumeeira ou espelho em barro	m		59,50	0,00	59,5			RS -	RS 4,83	RS -	RS -			
P	2.15	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³		40,00	28,00	8,00	R\$ 82,10	R\$ 102,63	RS 87,15		RS	-			
3																		
COBERTURA																		
P	3.01	SINAPI	92543	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, em até 2 águas, incluso icamento	m²	(8,90m x 33,90m x 4) + (36,50x4,10x2)	1.506,14	0,00	1.506,14			R\$ 14,24		RS	-			
P	3.02	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano expandido	m²	(8,90m x 33,90m x 4) + (36,50x4,10x2)	1.506,14	0,00	1.506,14			R\$ 170,46		RS	-			
P	3.03	ORSE	9415	Fornecimento e assentamento de Ripas Massaranduba 5 x1,5cm	m	3,5m x 272,31	953,09	0,00	953,09			R\$ 9,54		RS	-			
P	3.04	SINAPI	72089+100326	material (RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO, AF. 07/2019)	m²		272,31	272,31	0,00	272,31		R\$ 14,00		RS	-			
P	3.05	SINAPI	94219	Cumeeira e espelho para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical.	m	(19,50'2)+20,50	59,50	0,00	59,50			R\$ 28,04		RS	-			
P	3.06	SINAPI	94228	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical.	m	(28,80'2)+(22,5'2)	102,60	0,00	102,60			R\$ 74,04		RS	-			
P	3.07	SINAPI	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical	m	4,05'4	16,20	0,00	16,20			R\$ 45,37		RS	-			
4																		
FORRO DE MADEIRA																		
P	4.01	CDHU	22.01.080	Forro xadrez em ripas de angelim-vermelho / bacuri / macaranduba taruado	m²		337,58	0,00	337,58			R\$ 114,32		RS	-			
P	4.02	CDHU	22.01.210	Testeira em tábuas aparelhadas, com largura de até 20 cm	m		202,55	0,00	202,55			R\$ 24,67		RS	-			

Situação (Executado ou Proposto)	Item	Fonte dos Serviços	Código dos Serviços	Descrição dos Serviços	Unidade	Memória de cálculo	Quantidade	Quantidade já medida	Quantidade a medir	Custo Unitário 2019	Preço Unitário(custo unit - BDI 2019)	Custo Unitário 2021	Preço Unitário(custo unit + BDI 2021)	Preço Total 2019 executado	Preço Total a licitar	
ALVENARIAS, TRATAMENTO DE TRINCAS E RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS																
EXECUTADOS																
E	5.01	planilha inicial		CHAPISSO INTÉXCT CIMAREIA 1:3 PREPARO ARGAM. MECANICO	M2							R\$	2,73		RS -	
E	5.02	planilha inicial		RECOLOCAÇÃO DE PROTEÇÃO DE TELA	M2							R\$	8,37		RS -	
PROPOSTOS																
P	5.03	ORSE	4237	Restauração de revestimento (Reboco) em fachadas de obras do Patrimônio Histórico (compatível de acordo com teste de argamassa)	m²	pillares 151,08m² + fachadas longitudinais (2x255,98) + Fachadas Transversais (2x98,32) + Fachadas voltadas para o meio da estação (2x52,19)	964,06	0,00	964,06			R\$	55,07		RS -	
P	5.04	CDHU	14.02.050	Alvenaria de elevação de 1 1/2 tijolo maciço comum	m²	(5'3,20)	16,00	0,00	16,00			R\$	229,41		RS -	
P	5.05	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	(8,95*4,20)+(5,30*4,20)	59,85	16,16	43,69	R\$	47,88	R\$	59,85	R\$	63,71	RS -
P	5.06	CDHU	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B	m²	elevador 2,10x7,5	15,75	0,00	15,75			R\$	70,37		RS -	
P	5.07	CDHU	17.02.020	Chapeado	m²	15,75+(16+59,85)²/2	167,45	0,00	167,45			R\$	5,55		RS -	
P	5.08	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	15,75+(16+59,85)²/2	167,45	0,00	167,45			R\$	20,94		RS -	
TELEFONIA																
P	6.01	CDHU	37.02.060	Quadro Telebrás de sobrepôr de 400 x 400 x 120 mm	un		1,00	0,00	1,00			R\$	192,93		RS -	
P	6.02	CDHU	40.06.040	Condutete metálico de 3/4"	un		18,00	0,00	18,00			R\$	32,15		RS -	
P	6.03	CDHU	40.04.090	Tomada RJ 11 para telefone, com placa	un		9,00	0,00	9,00			R\$	29,92		RS -	
P	6.04	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	un		9,00	0,00	9,00			R\$	61,73		RS -	
P	6.05	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado, médio de 3/4" - com acessórios	m		60,00	0,00	60,00			R\$	31,68		RS -	
P	6.06	CDHU	38.04.100	Eletroduto galvanizado, médio de 1 1/2" - com acessórios	m		24,00	0,00	24,00			R\$	54,69		RS -	
P	6.07	CDHU	38.07.300	Perfido perfurado 38 x 38 mm em chapa #14 pré-zincada com acessórios	m		78,00	0,00	78,00			R\$	29,30		RS -	
7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																
P	7.01	CDHU	39.21.080	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m		740,00	0,00	740,00			R\$	31,72		RS -	
P	7.02	SINAPI	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af. 12/2015	m		330,00	0,00	330,00			R\$	3,88		RS -	
P	7.03	SINAPI	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af. 12/2015	m		500,00	0,00	500,00			R\$	6,37		RS -	
P	7.04	SINAPI	91930	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af. 12/2015	m		130,00	0,00	130,00			R\$	8,75		RS -	
P	7.05	CDHU	39.24.130-39.24.151	Cabo de cobre flexível de 3 x 1,5 mm², isolamento 500 V - isolação PP 70° C	m		200,00	0,00	200,00			R\$	9,55		RS -	
P	7.06	CDHU	37.04.300	Quadro de distribuição universal de sobrepôr, para disjuntores 70 DIN / 50 Bolt-cn - 225 A -	un		1,00	0,00	1,00			R\$	1.571,78		RS -	
P	7.07	CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu 150A	kg		2,00	0,00	2,00			R\$	93,96		RS -	
P	7.08	CDHU	37.13.690	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixo, tensão de isolamento 415/690V, 60A	un		1,00	0,00	1,00			R\$	407,98		RS -	
P	7.09	CDHU	37.13.900	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	un		1,00	0,00	1,00			R\$	72,75		RS -	
P	7.10	CDHU	37.13.880	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 32 A	un		2,00	0,00	2,00			R\$	59,61		RS -	
P	7.11	CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 32 A	un		2,00	0,00	2,00			R\$	45,86		RS -	
P	7.12	CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 20 A	un		3,00	0,00	3,00			R\$	45,86		RS -	
P	7.13	CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 20 A	un		12,00	0,00	12,00			R\$	45,86		RS -	
P	7.14	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 25 A	un		3,00	0,00	3,00			R\$	17,54		RS -	
P	7.15	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 20 A	un		22,00	0,00	22,00			R\$	17,54		RS -	
P	7.16	CDHU	37.17.090	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos	un		1,00	0,00	1,00			R\$	281,02		RS -	
P	7.17	CDHU	37.17.080	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 4 polos	un		1,00	0,00	1,00			R\$	228,86		RS -	
P	7.18	CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, Fase-Terra, In > ou = 20 kA, I _{max} de surto de 40 kA	un		3,00	0,00	3,00			R\$	191,46		RS -	
P	7.19	CDHU	37.24.040	Supressor de surto monofásico, Neutro-Terra, In > ou = 20 kA, I _{max} de surto de 40 kA	un		1,00	0,00	1,00			R\$	198,35		RS -	
P	7.20	CDHU	40.06.040	Condutete metálico de 3/4"	un		180,00	0,00	180,00			R\$	32,15		RS -	
P	7.21	CDHU	40.06.060	Condutete metálico de 1"	un		50,00	0,00	50,00			R\$	32,15		RS -	
P	7.22	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	un		160,00	0,00	160,00			R\$	22,47		RS -	
P	7.23	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	un		25,00	0,00	25,00			R\$	27,81		RS -	
P	7.24	CDHU	40.04.230	Tomada de candelabro/perfido universal 2P+T, com caixa e tampa	un		20,00	0,00	20,00			R\$	27,10		RS -	
P	7.25	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	un		33,00	0,00	33,00			R\$	21,29		RS -	
P	7.26	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	un		1,00	0,00	1,00			R\$	29,56		RS -	
P	7.27	CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	un		4,00	0,00	4,00			R\$	44,56		RS -	
P	7.28	CDHU	40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	un		2,00	0,00	2,00			R\$	21,81		RS -	
P	7.29	CDHU	40.05.120	Interruptor com 2 teclas, 1 simples, 1 paralelo e placa	un		2,00	0,00	2,00			R\$	26,10		RS -	
P	7.30	CDHU	40.01.040	Caixa de ferro estampada 4" x 4"	un		6,00	0,00	6,00			R\$	15,59		RS -	
P	7.31	CDHU	38.07.300	Perfido perfurado 38 x 38 mm em chapa #14 pré-zincada, com acessórios	m		312,00	0,00	312,00			R\$	29,30		RS -	
P	7.32	CDHU	38.04.020-38.04.040	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 3/4" com acessórios	m		150,00	0,00	150,00			R\$	31,68		RS -	
P	7.33	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado, médio de 3/4" - com acessórios	m		570,00	0,00	570,00			R\$	31,68		RS -	
P	7.34	CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado, médio de 1" - com acessórios	m		42,00	0,00	42,00			R\$	36,78		RS -	
P	7.35	SINAPI	91844	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. Af. 12/2015	m		270,00	0,00	270,00			R\$	5,33		RS -	
P	7.36	ORSE	10747	Luminária de piso corpo em alumínio com lâmpada de led 1,4w, ref.: BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, da Philips ou similar	un		84,00	0,00	84,00			R\$	352,82		RS -	

Situação (Executado ou Proposto)	Item	Fonte dos Serviços	Código dos Serviços	Descrição dos Serviços	Unidade	Memória de cálculo	Quantidade	Quantidade já medida	Quantidade a medir	Custo Unitário 2019	Preço Unitário(custo unit - BDI 2019)	Custo Unitário 2021	Preço Unitário(custo unit + BDI 2021)	Preço Total 2019 executado	Preço Total a licitar
P	7.37	CDHU	41.31.044=41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W	un		54,00	0,00	54,00			R\$ 297,74		RS	-
P	7.38	CDHU	41.31.048=41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W	un		11,00	0,00	11,00			R\$ 297,74		RS	-
P	7.39	CDHU	41.31.050=41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W	un		14,00	0,00	14,00			R\$ 297,74		RS	-
P	7.40	CDHU	41.31.044=41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W	un		32,00	0,00	32,00			R\$ 297,74		RS	-
P	7.41	CDHU	41.13.100=41.31.040	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1450 a 1800 lm, potência de 15 a 19 W (fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W)	un		2,00	0,00	2,00			R\$ 297,74		RS	-
P	7.42	CDHU	41.30.250=41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W	un		28,00	0,00	28,00			R\$ 297,74		RS	-
P	7.43	CDHU	50.05.260	Bloco autônomo de iluminação de emergência com autonomia mínima de 1 hora, equipado com 2 lâmpadas de 11 W	un		47,00	0,00	47,00			R\$ 255,28		RS	-
8															0,00
SPDA															
P	8.01	CDHU	42.01.008	Caplor tipo terminal aéreo, h= 600 mm, diâmetro de 7/8" x 1/8"	PC		12,00	0,00	12,00			R\$ 20,74		RS	-
P	8.02	CDHU	42.05.440	Barra condutora chata de alumínio, 7/8" x 1/8" inclusive acessórios de fixação	M		240,00	0,00	240,00			R\$ 26,02		RS	-
P	8.03	CDHU	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,40 m	PC		15,00	0,00	15,00			R\$ 119,55		RS	-
P	8.04	CDHU	42.05.310	Caixa de inspeção de terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	PC		4,00	0,00	4,00			R\$ 29,27		RS	-
P	8.05	CDHU	39.04.080	Cabo de cobre nu, Têmpera mole, classe 2, de 50 mm²	M		280,00	0,00	280,00			R\$ 45,69		RS	-
P	8.06	CDHU	38.01.060	Eletrododo de PVC rígido rosçável de 1" - com acessórios	M		24,00	0,00	24,00			R\$ 30,80		RS	-
9															0,00
INSTALAÇÕES HIDRAULICAS															
P	9.01	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un		1,00	0,00	1,00			R\$ 1.224,71		RS	-
P	9.02	CDHU	48.02.002=48.02.400	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 1.000 litros (Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros)	un	03 unidades torredes	3,00	0,00	3,00			R\$ 889,80		RS	-
P	9.03	CDHU	48.02.003=48.02.204	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 1.500 litros (Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 2.000 litros)	un	05 unidades térreo central	5,00	0,00	5,00			R\$ 1.144,05		RS	-
P	9.04	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4"	un		8,00	0,00	8,00			R\$ 80,10		RS	-
P	9.05	CDHU	47.01.180	Válvula de esfera monobloco em latão fundido passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4"	un		3,00	0,00	3,00			R\$ 56,97		RS	-
P	9.06	CDHU	47.01.210	Válvula de esfera monobloco em latão fundido passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 2"	un		2,00	0,00	2,00			R\$ 161,21		RS	-
P	9.07	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m		180,00	0,00	180,00			R\$ 25,92		RS	-
P	9.08	CDHU	46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2"), inclusive conexões	m		30,00	0,00	30,00			R\$ 62,76		RS	-
P	9.09	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	un	02 sanit fem + 02 ant masc+ 03 pav superior+01 lanconete+02 sanit PNE	10,00	0,00	10,00			R\$ 91,97		RS	-
P	9.10	SINAPI	98104	Caixa de gordura simples (capacidade 36l), retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas:0,29X0,4 M, altura interna = 0,8 M, AF_05/2018	un		1,00	0,00	1,00			R\$ 367,04		RS	-
P	9.11	SINAPI=ORSE	74166/001=4883	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado DN 60cm com tampa h= 60cm - fornecimento e instalação (Caixa de inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m)	un		2,00	0,00	2,00			R\$ 483,47		RS	-
P	9.12	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m		24,00	0,00	24,00			R\$ 38,78		RS	-
P	9.13	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	m		24,00	0,00	24,00			R\$ 60,36		RS	-
P	9.14	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m		120,00	0,00	120,00			R\$ 65,10		RS	-
10															0,00
APARELHOS E METAIS HIDRAULICOS															
P	10.01	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un		6,00	0,00	6,00			R\$ 509,46		RS	-
P	10.02	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - 6 litros	un		3,00	0,00	3,00			R\$ 705,22		RS	-
P	10.03	CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	un		2,00	0,00	2,00			R\$ 314,53		RS	-
P	10.04	CDHU	44.20.130	Tubo de ligação para mictório, DN= 1/2"	un		2,00	0,00	2,00			R\$ 61,19		RS	-
P	10.05	CDHU	44.01.240	Lavatório em louça com coluna suspensa	un		13,00	0,00	13,00			R\$ 395,26		RS	-
P	10.06	CDHU	44.03.480	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2"	un		13,00	0,00	13,00			R\$ 184,51		RS	-
P	10.07	CDHU	44.20.200	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	un		13,00	0,00	13,00			R\$ 150,06		RS	-
P	10.08	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un	01 por sanitário=06 + 04 plataforma	10,00	0,00	10,00			R\$ 45,17		RS	-
P	10.09	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2"	un		22,00	0,00	22,00			R\$ 37,50		RS	-
P	10.10	CDHU	44.01.360	Tanque de louça com coluna de 18 a 20 litros	un		1,00	0,00	1,00			R\$ 530,66		RS	-
P	10.11	CDHU	44.02.210=44.02.082	Tampo/bancada em granito amêndoa, espessura de 2 cm (Tampo/bancada em granito com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido)	m²		6,95	0,00	6,95			R\$ 432,58		RS	-
P	10.12	CDHU	44.06.360	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x200mm	un		2	0,00	2,00			R\$ 348,16		RS	-
P	10.13	CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	un		2	0,00	2,00			R\$ 163,09		RS	-
P	10.14	CDHU	47.04.020	Válvula de descarga com registro próprio, duplo acionamento limitador de fluxo, DN= 1 1/4"	un		3	0,00	3,00			R\$ 328,00		RS	-
P	10.15	CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	m²	sanitários coletivos e mictórios (1+1,40+1,40)*1,85+0,35+0,35	7,73	0,00	7,73			R\$ 808,10		RS	-
P	10.16	CDHU	26.02.170	Vidro temperado serigrafado incolor de 8 mm	m²	portas sanitários coletivos 2,90*1,70*2	9,86	0,00	9,86			R\$ 591,13		RS	-

Situação (Executado ou Proposto)	Item	Fonte dos Serviços	Código dos Serviços	Descrição dos Serviços	Unidade	Memória de cálculo	Quantidade	Quantidade já medida	Quantidade a medir	Custo Unitário 2019	Preço Unitário(custo unit - BDI 2019)	Custo Unitário 2021	Preço Unitário(custo unit - BDI 2021)	Preço Total 2019 executado	Preço Total a licitar
P	10.17	CDHU	14.30.410	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1RU / 1RU	m²	sanitário torção noroeste (2,74'x2,20)-2,15	9,358	0,00	9,36			R\$ 174,18			R\$ -
0,00															
11															
P	11.01	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	25,57-(1,18+0,97+0,87+0,92+0,97+0,88+1,00)+26,77-(1,18+0,97+0,90)+10,86-1,00+4,37-0,80+5,20-0,80+8,11+7,24+0,80+8,11-(0,97+1,00)= 77,25x2 = 154,5m²	154,50	0,00	154,50			R\$ 13,60			R\$ -
0,00															
12															
P	12.01	CDHU	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	25,57-(1,18+0,97+0,87+0,92+0,97+0,88+1,00)+26,77-(1,18+0,97+0,90)+10,86-1,00+4,37-0,80+5,20-0,80+8,11+7,24+0,80+8,11-(0,97+1,00)= 77,25x2 = 154,5m²	154,50	0,00	154,50			R\$ 122,83			R\$ -
0,00															
13															
P	13.01	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	(144,88+71,61)0,05	10,82	0,00	10,82			R\$ 610,02			R\$ -
P	13.02	ORSE	2239	Piso em ladrilho hidráulico "trottoir" 20 x 20 cm, sobre base niveladora de argamassa	m²	1518,06	1.518,06	0,00	1.518,06			R\$ 57,86			R\$ -
P	13.03	CDHU	54.07.200-30.04.070	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (20 x 20 x 1,8 cm) com cimento branco, juntas de 2mm (25x25x2,5cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm)	m²	1518,06	1.518,06	0,00	1.518,06			R\$ 11,96			R\$ -
P	13.04	ORSE	11684	Piso em ladrilho hidráulico Mosaico colorido, 20 x 20 cm, aplicado com argamassa industrializada aci-, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboco	m²	10,24+3,64+2,55+6,01+10,24+4+3,64+2,55+7,92+1,60+3,99+3,49	55,87	0,00	55,87			R\$ 339,93			R\$ -
P	13.05	ORSE	2198	Piso em ladrilho hidráulico liso, uma cor, 20 x 20 cm, aplicado com argamassa industrializada aci-, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboco	m²	10,24+2,55+3,64+6,01+4,28+10,24+2,57+3,64+4,35+13,49+17,16+15,66+31,40+25,26+4,62+4,63	199,07	0,00	199,07			R\$ 42,41			R\$ -
P	13.06	SINAPI	98686	Rodapé em ladrilho hidráulico, altura 7 cm, af. 06/2018	m		25,49	0,00	25,49			R\$ 33,11			R\$ -
P	13.07	CDHU	55.01.070	Limpeza complementar e especial de piso com produtos químicos (restauração ladrilho fase 01)	m²		30,50	0,00	30,50			R\$ 4,31			R\$ -
P	13.08	ORSE	4930= 2334	Limpeza e desencrostamento químico de concreto (restauração ladrilho fase 02)	m²		30,50	0,00	30,50			R\$ 7,16			R\$ -
P	13.09	ORSE	2187	Polimento de piso de alta resistência (restauração ladrilho fase 03)	m²		30,50	0,00	30,50			R\$ 14,33			R\$ -
P	13.10	SINAPI= CDHU	73655= 20.03.010	Piso em tábuas corrida de madeira largura a definir e espessura 2,5cm, fixado em peças de madeira (Sopinho em tábuas de madeira, aparelhada)	m²		86,95	0,00	86,95			R\$ 344,28			R\$ -
P	13.11	CDHU	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	m³		1,67	0,00	1,67			R\$ 3.489,14			R\$ -
0,00															
14															
ESQUADRIAS E SERVIÇOS ESPECIAIS EM MADEIRA															
P	14.01	cotação		Restauração de portas e janelas incluindo ferragens (dobradiças, trincos, demais elementos metálicos inclusive gradis aplicados, fechaduras e maçanetas e vidro liso laminado incolor 6mm)	vb		1,00	0,00	1,00			R\$ 264.389,99			R\$ -
P	14.02	cotação		Restauração escadas	un		2,00	0,00	2,00			R\$ 13.949,99			R\$ -
0,00															
15															
PINTURAS															
P	15.01	CDHU	03.10.080	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com produtos químicos	m²		40,00	0,00	40,00			R\$ 10,89			R\$ -
P	15.02	CDHU	03.10.060= 03.10.140	Remoção de caliação ou tinta mineral impermeável (remoção de pintura em massa com fixamento)	m²		2.756,25	0,00	2.756,25			R\$ 4,39			R\$ -
P	15.03	SINAPI= CDHU	74065/002= 33.12.011	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco (Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo)	m²	((36'2,5) + (16'3))²	276,00	0,00	276,00			R\$ 34,36			R\$ -
P	15.04	CDHU	33.01.060	Imunizante para madeira	m²		337,58	0,00	337,58			R\$ 10,41			R\$ -
P	15.05	CDHU	33.11.040= 33.11.050	Esmalte em superfície galvanizada e/ou de alumínio, inclusive preparo (Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo)	m²		40,00	0,00	40,00			R\$ 34,03			R\$ -
P	15.06	CDHU	33.03.040	Caliação em massa (preparo especial de acordo com manual do IPHAN)	m²	175'5,25'3	2.756,25	0,00	2.756,25			R\$ 9,81			R\$ -
0,00															
16															
ELEVADOR															
P	16.01	CDHU	30.14.010	Elevador de uso restrito a pessoas com mobilidade reduzida com 02 paradas, capacidade de 225 kg - uso interno em alvenaria	cj		1,00	0,00	1,00			R\$ 96.311,52			R\$ -
0,00															
17															
COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO															
P	17.01	CDHU	50.10.120	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg	un		14	0,00	14,00			R\$ 184,89			R\$ -
0,00															
18															
EXAUSTÃO															
P	18.01	CDHU-ORSE	61.12.120= 9541	Exaustor edico vazão de ar 4.000 m³/h e ventos a 10 km/h (Fornecimento e instalação de exaustor edico ref. LM-60 master turbo, da luftmaxi ou similar)	m		3,00	0,00	3,00			R\$ 348,69			R\$ -
0,00															
19															
LIPEZA															
P	19.01	SINAPI	9537	Limpeza Final da Obra	m²		1.964,77	0,00	1.964,77			R\$ 0,63			R\$ -
0,00															
20															
SERVIÇOS ESPECIAIS															
P	20.01	IPT		Análise de traços de argamassas históricas (3 amostras)	un	01 amostra argamassa interna e 02 amostras argamassa externa	3,00	0,00	3,00			R\$ 1.799,99			R\$ -
P	20.02	ORSE	3978	Mão de Obra Restaurador Nivel Superior (elaboração de testes de obra, prospecções, orientação, treinamento de mão de obra e relatórios)	h/mês	12 meses X 42h	504,00	0,00	504,00			R\$ 55,96			R\$ -
0,00															
VALOR PROPOSTO															
R\$ -															
Cruzeiro, 07 de junho de 2021															
Arq. e Urb. Suelli Moraes															
Téc resp atualização custos															
Cau: A10162-1															